

Actus

p.4-5

Réaménagement de la rue du Maréchal Foch

p.6

IMAGINEZ, CRÉEZ, SKATEZ !

p.9

SÉCURITÉ : BAISSÉ DES
INFRACTIONS DEPUIS 2016

axéo SERVICES
Particuliers & Professionnels

Services aux particuliers
Entretien de la maison • Repassage • Jardins & extérieurs

AVANCE IMMÉDIATE DU CRÉDIT D'IMPÔT*
50%

n° 01 30 04 72 21

AXEO Services Juziers - 2 bis avenue de la Gare - 78820 JUZIERS
www.axeoservices.fr - juziers@axeoservices.fr

Société indépendante membre du réseau AXEO Services, une marque de La Poste

JUSQU'À 75% REMBOURSER PAR L'ÉTAT

FORCILIA RAVALEMENT
06 75 03 44 05
facadier78@gmail.com
www.forcilia-ravalement.fr

RAVALEMENT FAÇADES (PROJETÉE, BARDAGES, etc...)
ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR
BRIQUE DE PAREMENT
LOCATION ECHAFAUDAGE

27, Chemin de la Marèche - 78250 TESSANCOURT sur AUBETTE
Siret : RCS Versailles 802 044 677 00028

CHANTIER NAVAL

YVELINES NAUTISME

ACCASTILLAGE - HIVERNAGE - VENTE DE BATEAUX, MOTEURS ET REMORQUES

LOCATION DE BATEAUX SANS PERMIS

30 Bd Adolphe Thiers - 78250 Meulan - 09 88 99 57 15
info@yvelines-nautisme.fr

Résidence Services Seniors

PRENEZ RENDEZ-VOUS
AU 01 89 43 20 06

POUR VISITER LA RÉSIDENCE

15 rue Gambetta,
78250 MEULAN-EN-YVELINES
espaceetvie.fr/meulan

24.04 G2L-Espace et Vie. RCS Angers 488 885 773

La Carlina
RESTAURANT - PIZZERIA

01 34 74 44 05 - www.restaurant-lacarlina.fr

8 Quai Albert Joly
78250 Meulan-en-Yvelines

Rejoignez-nous
Restaurant La Carlina

MADemoiselle

S

Du mardi au samedi de 10h à 18h sans rendez-vous

Couleur (30C), lissage, soins, botox
Concept unique sans rendez-vous
Séchage naturel, pas de coupes.

18 rue du Fort
78250 Meulan en Yvelines
06 41 45 94 41

@sarahmdls

Édito

Chères Meulanaïses, Chers Meulanais,

Notre territoire de vallée de la Seine, qui a connu ses heures de gloire avec une industrie florissante, est aujourd'hui le plus pauvre des Yvelines et ses indicateurs sociaux (taux de chômage, de RSA, de familles monoparentales...) s'apparentent à ceux de la Seine-Saint-Denis.

A Meulan comme ailleurs, ce sont beaucoup de logements sociaux, construits pour héberger à l'origine les ouvriers de grandes entreprises ayant depuis fermé leurs portes, et des problématiques socio-économiques lourdes.

Le Conseil départemental a toujours accordé une attention particulière à ce territoire fragilisé et la Communauté urbaine se mobilise, outre l'exercice de ses compétences de proximité visant à améliorer le cadre de vie des habitants, pour attirer des investisseurs pourvoyeurs d'emplois et de nouvelles populations.

Tous ces efforts en faveur du développement économique et plus largement de l'attractivité de ce Nord Yvelines sont actuellement mis en péril par des projets de l'Etat :

- Une nouvelle maison d'arrêt à Magnanville, sur des terres agricoles, au ras des maisons et du lycée, alors même que notre territoire accueille déjà deux des quatre établissements pénitentiaires du département (Porcheville et Poissy).
- Une nouvelle ligne SNCF Paris-Normandie (LNPN) qui viendrait saigner notre vallée de part en part le long de l'A13 pour seulement 23 trains par jour qui ne s'arrêteront même plus à Mantes, avec des expropriations d'habitations et d'entreprises, des champs et des paysages détruits, plusieurs milliards d'euros pour gagner quelques minutes !
- Un nouveau pont ferroviaire (« saut de mouton ») en amont de la gare Saint Lazare, toujours pour les trains normands, avec des mois de travaux qui impacteront les lignes J, destinées par ailleurs à accueillir beaucoup plus de fret avec l'essor du port du Havre, ces trains de fret ne pouvant circuler sur la LNPN.

Malgré l'opposition quasi unanime des élus des 73 communes de GPS&O, tous ces projets, catastrophiques pour notre territoire, sont actuellement en phase de concertation préalable du public. C'est le moment pour les habitants de s'exprimer, alors n'hésitez pas !



Cécile ZAMMIT-POPESCU
Le Maire
Président de la CU GPS&O
Conseiller départemental des Yvelines

Sommaire

Actus

- p. 4 • Réaménagement de la rue du Maréchal Foch
p. 5 • OPAH-RU : rénover son logement pour la période estivale

Cadre de vie

- p. 6 • Imaginez, créez, skatez !
• Modernisation lumineuse : GPS&O lance la troisième phase de travaux
• Suite de l'explosion d'un bâtiment rue des Tanneries
• Une balançoire qui fait des heureux
• Nouveaux espaces de recueillement au cimetière

Services publics

- p. 8 • Station de réparation de vélo
• Déchets : des changements au 1^{er} octobre
• Lutte contre le fléau des rodéos urbains
• Opération Tranquillité Absence
• Nouveau service numérique de la Police nationale « Police Rendez-vous »
- p. 9 • Sécurité : baisse des infractions depuis 2016
• SNCF : concertation publique
• Le CHIMM est certifié avec mention !
- p.10 • Permis de louer
• Plan canicule

Culture

- p. 10 • Agenda

Vie associative

- p. 11 • Union Tennis de Table de Meulan-Les Mureaux (UTTM)
• FNACA
• Lions club

Retour sur...

- p. 12 • Sensibilisation à la laïcité du Conseil Municipal des Enfants en partenariat avec la Maison de la Justice et du Droit
• Ateliers d'échecs sur la pause méridienne encadrés par les animateurs jeunesse
• Plantation d'arbres par le Conseil Municipal des Enfants
• JO 2024 : Nuit fluo
• Visite de la Mairie et des services municipaux par les écoles
• Pâques : chasse aux œufs et soirée ados
• Pâques au Relais Petite Enfance
• Sortie CCAS Ferrandi
• JO 2024 : Village Sport Santé
- p. 13 • Spectacle Hippocampe
• Spectacle BébéKing
• Prix Papyrus - Visite d'Isabelle Pandazopoulos
• Tous en forme au Paradis
• Commémoration du 8 mai
• Séjour des seniors en Alsace
• Fête des voisins
• Vide-greniers du Paradis

Vie municipale

- p. 15 • Conseil municipal
• Tribune libre

Prochainement

- p. 16 • Dessine tes JO et piétonisation de la rue du Maréchal Foch
• Fête de la musique
• Village olympique GPS&O
• Soirée dansante et feu d'artifice

Réaménagement de la rue du Maréchal Foch

L'un des objectifs principaux du dispositif Action Cœur de Ville est la mise en valeur de l'espace public et la redynamisation du centre-ville. Depuis décembre 2019, plusieurs réalisations ont déjà vu le jour (construction d'un city-stade et d'une aire de jeux, aménagement des berges de Seine, instauration du permis de louer, mise en œuvre d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat Privé et Renouvellement Urbain (OPAH-RU)).

C'est donc au tour de la voirie et des espaces publics de bénéficier d'une réhabilitation. Alors que des travaux sont en cours dans le secteur de la place du Vexin et à la suite des travaux de renouvellement des conduites d'eau potable lors des deux précédents étés, les interventions sur la rue du Maréchal Foch, la rue Notre-Dame, la place du Croissant et le début de la rue Georges Clemenceau vont s'étendre de novembre 2024 à août 2025. Pilotés par la Communauté Urbaine Grand Paris Seine & Oise, ce sont 3250 m² d'espaces publics réaménagés et 1 792 000 € d'investissement global qui vont modifier l'image du centre-ville.

Les objectifs du projet sont multiples :

- Valorisation du patrimoine architectural avec des matériaux qualitatifs
- Enfouissement des réseaux aériens
- Développement de l'attractivité commerciale
- Création d'espaces modulables entre le stationnement et possibilité d'installation de terrasses
- Elargissement et mise en accessibilité des trottoirs
- Réalisation d'une zone partagée 20 km/h.



TRAVAUX EN COURS

Des travaux entrepris par le Département des Yvelines sont en cours jusqu'à fin juillet rue Albert Jozon, rue Maurice Berteaux et place du Vexin. Ils vont permettre la mise aux normes des arrêts de bus avec un agrandissement du trottoir côté ouest et une fluidification du trafic en créant une seconde voie en direction des Mureaux ainsi qu'une voie dédiée pour tourner à gauche en direction du centre-ville.



Durant toutes ces périodes, tous les commerces restent ouverts et accessibles. Soutenez le commerce meulanais et faites vos courses dans les boutiques du centre-ville !

Retrouvez toute l'actualité du chantier sur le site www.ville-meulan.fr



OPAH-RU : rénover son logement pour la période estivale

De 2024 à 2027, l'OPAH-RU (Opération Programmée de l'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain) du centre-ville de Meulan-en-Yvelines a pour objectif d'accompagner les différents propriétaires souhaitant engager des travaux afin d'améliorer l'état de leurs logements.

- Un accompagnement gratuit dans les démarches administratives (obtenir des financements et faire la déclaration à la mairie)
- Une expertise gratuite du logement pour révéler son potentiel
- Des aides conséquentes !

Avec l'OPAH-RU, rénover c'est simple.

Avec l'arrivée des mois chauds, il est temps de penser à préparer son chez-soi pour affronter la chaleur estivale et se prémunir des rigueurs de l'hiver à venir. La rénovation de son logement pour cette période transitoire revêt ainsi une importance cruciale, tant pour le confort que pour l'économie énergétique.

Comment préparer l'été ?

1. Ventilation efficace : une ventilation adéquate permet de renouveler l'air à l'intérieur du logement, évacuant ainsi la chaleur accumulée et créant une atmosphère plus fraîche et agréable.
2. Isolation des fenêtres : les fenêtres mal isolées peuvent être une source majeure de chaleur excessive à l'intérieur du logement. En renforçant l'isolation des fenêtres, cela réduit la transmission de la chaleur extérieure, maintenant ainsi une température plus fraîche à l'intérieur.
3. Volets isolants : les volets isolants fournissent une barrière supplémentaire contre la chaleur extérieure en empêchant les rayons du soleil de pénétrer à travers les fenêtres. Ils aident également à maintenir la fraîcheur à l'intérieur en bloquant la chaleur radiante, ce qui contribue à réduire la déperdition de fraîcheur pendant la nuit.
4. Installation de rideaux : joue un rôle d'isolant.
5. Isolation des combles (pour les logements sous toitures) : rappel pour les copros : combles = parties communes.
6. L'épaisseur des murs : s'intéresser à la notion de déphasage. Le déphasage thermique indique le temps nécessaire pour que la chaleur traverse un matériau. Pour un isolant, cela correspond à la période avant que la chaleur extérieure ne pénètre et ne réchauffe l'air intérieur.

Anticiper l'hiver

Préparer son logement pour l'été, c'est également anticiper les besoins de l'hiver à venir. C'est une occasion de prendre des mesures préventives et stratégiques pour garantir un habitat confortable et économe en énergie tout au long de l'année. L'adoption d'une approche globale de la rénovation permet de créer un environnement intérieur optimal pour toutes les saisons.

Obtenir des aides

Cette année, les aides financières sont généreuses et accessibles à tous, peu importe la situation financière, allant de 30% à 80% du coût des travaux. La commune, la Communauté urbaine, le Département et l'État se mobilisent pour offrir ces aides. Pour obtenir des informations précises sur les aides disponibles et les conditions d'éligibilité, ainsi que pour recevoir un accompagnement dans un projet de rénovation, il est possible d'assister à la permanence OPAH-RU qui a lieu chaque deuxième jeudi du mois en Mairie de 14h à 17h.

POUR PRENDRE RENDEZ-VOUS :

☎ 06 20 47 94 89
✉ opahmeulan@solihha.fr



Imaginez, créez, skatez !

Dans un élan participatif et novateur, la Ville de Meulan-en-Yvelines annonce la planification de la co-construction d'un tout nouveau skatepark. Avant de poser le premier bloc de béton, la Municipalité invite tous les futurs utilisateurs et passionnés de sports de glisse à partager leurs idées et leurs besoins. Consciente de l'importance de répondre aux attentes des sportifs, la Ville a décidé de mettre en place une démarche participative pour la conception de ce nouveau lieu de rencontre et de sport. Un formulaire en ligne, accessible à tous, est ouvert jusqu'au 30 juin 2024. Cette démarche de co-construction permettra à chacun de soumettre ses suggestions, qu'il s'agisse de la conception des rampes, des espaces de détente ou de toute autre fonctionnalité qui pourrait rendre le skatepark à la fois sûr et attractif.



Modernisation lumineuse : GPS&O lance la troisième phase de travaux

Dans le cadre du marché global de performances (MGP) pour la rénovation de l'éclairage public et de la signalisation lumineuse tricolore, la Communauté Urbaine Grand Paris Seine & Oise entamera une troisième phase de travaux. Celle-ci concernera la rénovation des luminaires et des supports dans les rues suivantes :

- Allée des Cottages
- Allée des Cyclamens
- Avenue des Aulnes
- Rue de Beauvais
- Côte d'Évecquemont
- Rue de la Ferme du Paradis
- CD28
- Rue du Beau Site
- Allée du Belvédère
- Rue des Bois
- Allée de la Claire Fontaine
- Rue Jean Baptiste Corot
- Allée des Coteaux
- Rue Edgar Degas

Les travaux ont débuté fin mai 2024 pour neuf semaines environ, répartis en plusieurs phases. Ils pourraient occasionnellement nécessiter l'allumage de l'éclairage public en journée. Pour toute information, veuillez contacter les services de la Communauté Urbaine à l'adresse suivante : ctmeulan-voirie@gpseo.fr

Suite de l'explosion d'un bâtiment rue des Tanneries

Survenue le 1^{er} décembre 2023, l'explosion du bâtiment avait surpris tout un quartier et avait eu pour conséquence la fermeture de la rue pour permettre les interventions des services de secours puis la consolidation de la façade à l'aide d'étais.

Dans le cadre de la procédure judiciaire pour établir la responsabilité de l'accident, à la suite d'un référé déposé par un copropriétaire auprès du tribunal judiciaire de Versailles, une première expertise a été déclenchée. Un expert judiciaire a été désigné avec un premier rendez-vous en mars pour rechercher la cause du sinistre. Un prochain rendez-vous contradictoire aura lieu en septembre et dans l'attente des conclusions, la rue des Tanneries restera fermée encore plusieurs semaines.



Une balançoire qui fait des heureux

L'aire de jeux du quai de l'Arquebuse avait temporairement fermé ses portes, mais c'était pour une bonne cause ! Désormais sur place : une balançoire flambant neuve, prête à accueillir les enfants pour des moments de rire et de joie partagés.



Nouveaux espaces de recueillement au cimetière

La Ville a récemment installé deux colombariums supplémentaires à proximité de l'existant au cimetière afin de créer un ensemble cohérent de recueillement, comme elle l'avait fait pour le jardin du souvenir. Les familles ayant de plus en plus recours à l'incinération, ces aménagements étaient devenus indispensables.



CABINET DE THÉRAPEUTES

OSTÉOPATHIE : Monique Thinat 06 14 03 17 02
Allison Guyen-Gudlin 06 30 31 34 54

MÉDECINE TRADITIONNELLE CHINOISE : Elsa Néron 06 22 39 46 29
Mathieu Renault 06 50 55 23 09

HYPNOTHÉRAPIE ET COACHING PNL : Céline Di Maria
06 49 39 50 47

PSYCHO-ÉNERGÉTIQUE : Hafida Benrahhou
06 27 35 69 40

8 Allée des Marguerites - Meulan en Yvelines

L'Home Travaux

Thomas Picart
Gérant

TRAVAUX INTÉRIEURS & EXTÉRIEURS

Devis gratuit

06 43 81 43 14
lhometravaux@gmail.com
40 Ile Belle 78250 - Meulan-en-Yvelines

L'ÉMOTION
DÉLICIEUSEMENT ENIVRANTE

Votre Artisan Boulanger

LES DÉLICES DU PARADIS
8 rue Ferme du Paradis
78250 MELAN en YVELINES

Tél : 01 34 74 21 73
SIREN : 830 177 747

100% BLÉ FRANÇAIS

VOUS SOUHAITEZ VOUS AUSSI RÉSERVER UN ESPACE PUBLICITAIRE DANS LE(S) PROCHAIN(S) MAGAZINE(S) DE MEULAN-EN-YVELINES ?

CONTACTEZ-NOUS...

Chef de Publicité Territorial :
Arnold ROSENFELD au 07 67 40 99 12

AGENCE DE COMMUNICATION AU SERVICE DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES ET DES OFFICES DE TOURISME
45 rue de l'Est - 92100 Boulogne Billancourt
Tél. 01 46 05 36 36 - Email : info@mairieinfo.fr

www.mairieinfo.fr

point S

Pas de stress, il y a point S !

- RÉPARATIONS TOUTES MARQUES
- DIAGNOSTIC (VALISE)
- PNEUMATIQUES
- GÉOMÉTRIE
- FREINS
- AMORTISSEURS
- VIDANGE
- RÉVISIONS GARANTIES CONSTRUCTEURS

MEULAN

41 bis avenue Gambetta à Meulan - 01 34 74 50 54 - meulan-centre-auto@points.fr

Station de réparation de vélo

Un nouvel équipement a été installé à proximité de la gare de Thun-le-Paradis : une station de réparation pour vélos. Cette installation est utilisable avec un simple jeton de caddie et offre tous les outils nécessaires à l'entretien de votre vélo : une pompe à air pour gonfler les roues, des clés hexagonales de différentes tailles, une clé plate, des pinces, des tournevis plats et en étoile, ainsi qu'un levier.

Cette station est conçue pour faciliter les réparations mécaniques durant vos trajets, et pouvoir continuer à rouler sans encombre.



Déchets : des changements au 1^{er} octobre 2024

C'est un choix écologique et économique qu'ont fait les Meulanais ! A une large majorité, c'est une baisse de la fiscalité (-2% sur la TEOM) et la fin de la collecte en porte-à-porte qui a été choisie au profit d'un dépôt en Point d'Apport Volontaire (PAV) pour le verre et en déchèteries pour les encombrants (il y en a 12 sur le territoire de GPS&O).

Rappelons que les encombrants en porte-à-porte ce sont 85% d'enfouissement et 15% de valorisation tandis que lors d'un dépôt en déchèterie, ce sont 85% de valorisation et 15% d'enfouissement !



Opération Tranquillité Absence

Les week-ends prolongés et les grandes vacances de la période estivale augmentent souvent le risque de cambriolages. Pour vous en protéger au mieux, veillez à bien fermer toutes vos portes et volets en cas d'absence prolongée. Si possible, installez un système d'alarme qui dissuade efficacement les malfaiteurs. Informez également quelques voisins de votre départ afin qu'ils puissent surveiller votre domicile.

La Ville propose aussi l'Opération Tranquillité Absence, qui vous permet de déclarer votre absence à la Police municipale. Les agents pourront alors surveiller votre logement en effectuant des rondes dans votre quartier et en contrôlant visuellement votre domicile pour s'assurer qu'il n'y a rien d'anormal.

Pour vous inscrire, rendez-vous au poste de Police municipale situé au 7 rue des Écoles.

Lutte contre le fléau des rodéos urbains

Les rodéos urbains, exacerbés par les réseaux sociaux et les smartphones, sont en hausse. Depuis 2018, les contrevenants risquent jusqu'à deux ans de prison et 30 000 euros d'amende.

À Meulan-en-Yvelines, la Police municipale intensifie ses opérations pour dissuader et appréhender les auteurs. En collaboration avec la Police nationale des Mureaux, des mesures opérationnelles et judiciaires sont prises, incluant des enquêtes pour saisir et détruire les véhicules impliqués. Une unité spéciale surveille les activités de rodéo et des saisies de motos ont été réalisées.

La législation interdit la poursuite directe des véhicules, favorisant une approche de suivi à distance pour minimiser les risques (les accidents liés à des poursuites avec les forces de l'ordre ayant donné lieu à plusieurs reprises à des émeutes urbaines sur tout le territoire national).

La population est encouragée à alerter les autorités en cas de rodéo via le dispositif Voisins Vigilants et Solidaires, en composant le numéro de la patrouille de Police municipale en semaine au 06 77 04 17 22 ou en réalisant un signalement sur moncommissariat.fr.

Les informations à transmettre sont le lieu, la date et l'heure des faits, le nombre d'engins, leurs couleurs et la couleur des casques (si les conducteurs en portent). Si cela est possible, sans se mettre en danger, le lieu de stockage des deux-roues.

Nouveau service numérique de la Police nationale "Police Rendez-vous"

La Police nationale étend ses services numériques. Désormais, la prise de rendez-vous en ligne (pour violence, infraction en ligne, vol etc...) est accessible dans les départements de la grande couronne dont les Yvelines.

L'objectif est triple :

- Éviter à l'usager un déplacement non nécessaire lorsque sa démarche peut être réalisée de manière dématérialisée via l'un des téléservices proposés par la Police nationale (pré-plainte en ligne, signalements, ...).
- Permettre à l'usager d'organiser son déplacement en commissariat en fonction de ses contraintes personnelles.
- Limiter les temps d'attente lors des pics de fréquentation.

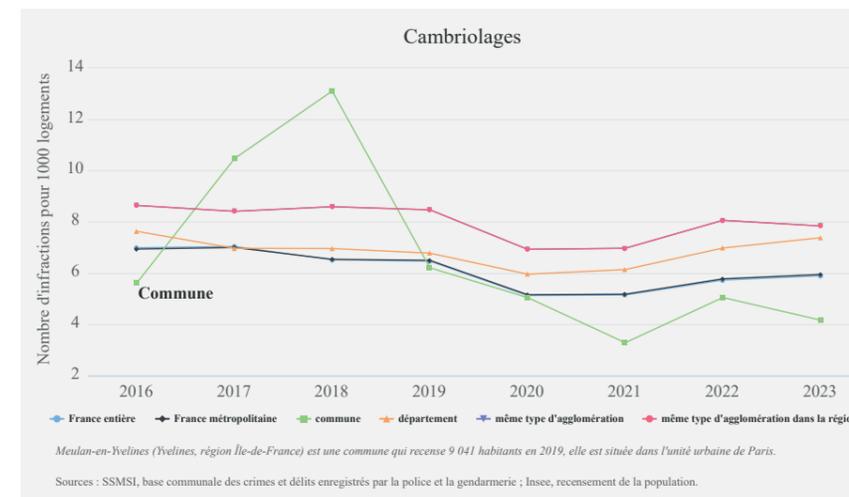
Plus d'informations sur www.masecurite.interieur.gouv.fr/fr/police-rendez-vous



Sécurité : baisse des infractions depuis 2016

L'action de la Municipalité et les moyens mis en place (effectifs, armement, vidéoprotection...) conjugués avec le partenariat renforcé avec la police nationale et les actions de prévention confiées à l'IFEP portent leur fruit. Sur deux indicateurs principaux que sont les « cambriolages » et les « destructions et dégradations volontaires », il est observé une forte amélioration entre 2016 et 2024.

Le Service statistique ministériel de la sécurité intérieure (SSMSI) a été créé en 2014 au sein de l'administration du ministère de l'Intérieur. Il rassemble, analyse et valorise les données statistiques utiles pour définir, contextualiser, territorialiser, piloter et évaluer les politiques de sécurité :



Le CHIMM est certifié avec Mention !

À la suite de la visite des experts de la Haute Autorité de Santé en janvier dernier, le Centre hospitalier intercommunal de Meulan - Les Mureaux (CHIMM) a été certifié avec mention. Ce niveau de certification est le plus élevé dans le cadre de la procédure nationale de certification.

Cette décision témoigne de la très grande implication de toutes les équipes du CHIMM en matière de qualité et de sécurité des soins.

Avec une performance globale de 98 %, cette certification reconnaît la mobilisation constante de tous les agents du CHIMM qui s'efforcent chaque jour de promouvoir la qualité et la sécurité des soins pour les patients de notre territoire. Bravo !



SNCF : concertation publique

À la suite du dialogue préparatoire à la concertation relatif au projet de construction d'un pont ferroviaire de type saut-de-mouton à proximité de la gare de Clichy-Levallois (renommé « optimisation de l'avant-gare de Paris Saint-Lazare »), **SNCF Réseau vous invite maintenant à participer à la concertation préalable qui se déroulera du 21 mai au 8 juillet 2024.**

Le but de l'opération serait de permettre à deux groupes de voies de passer l'un au-dessus de l'autre au niveau de l'avant-gare de Paris Saint-Lazare afin de séparer les trains normands des Transiliens pour éviter leur croisement avant l'entrée en gare.

Plusieurs réunions publiques comprenant l'approfondissement des thématiques relatives aux effets du projet et du chantier sur les circulations ferroviaires auront lieu dont une à **Meulan-en-Yvelines le mardi 2 juillet à la Bergerie de la Ferme du Paradis, Chemin vert - de 19h à 21h.**



Des mois de travaux pour faciliter la circulation des trains normands aux dépens des Transiliens ! Vous êtes concernés, venez vous exprimer !

Toutes les informations concernant le projet et le formulaire de participation à la concertation sont accessibles sur :

www.avant-gare-paris-saint-lazare.fr

Permis de louer

Pour lutter contre l'habitat indigne et les marchands de sommeil, particulièrement présents en centre-ville, la commune de Meulan-en-Yvelines et la Communauté urbaine GPS&O ont instauré le "permis de louer", conformément à la loi ALUR. Ce dispositif vise à garantir que les logements, qu'ils soient vides ou meublés, destinés à la location principale, ne compromettent ni la sécurité des occupants ni la salubrité publique.

Le "permis de louer" concerne les propriétaires de logements situés dans le périmètre d'une opération de revitalisation de territoire (ORT), à l'exception des logements sociaux et des baux commerciaux. Depuis le 1^{er} septembre 2021, les propriétaires souhaitant mettre en location leur bien doivent constituer un dossier. La commune peut alors effectuer une visite de contrôle avant la conclusion du bail. Seules les nouvelles mises en location ou les changements de locataire sont concernés, tandis que les reconductions, renouvellements de location ou avenants au contrat de location ne le sont pas.

La démarche s'effectue auprès du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) et le dossier doit inclure les pièces suivantes :

- Formulaire CERFA n° 15652-01 de demande d'autorisation préalable de mise en location
- Diagnostic de performance énergétique
- Constat de risque d'exposition au plomb
- Diagnostic amiante
- Diagnostic électrique / gaz
- État des risques (naturels et technologiques) et pollution
- Plan intérieur faisant apparaître les métrages des pièces principales (donc hors cuisine, salle de bains, salle d'eau, WC et locaux de rangement)
- Photos intérieures et extérieures du logement
- Projet de bail ou bail indiquant le montant du loyer et des charges.

Pour plus d'informations, contactez :

permisdelouer@ville-meulan.fr ou appelez le 01 30 90 41 22



Plan canicule

Les personnes âgées et les personnes handicapées vivant à domicile peuvent, si elles le souhaitent, s'inscrire sur un registre nominal auprès du CCAS. Cette inscription permet aux services sanitaires et sociaux d'intervenir de manière ciblée en cas de déclenchement du plan d'alerte et d'urgence.

INFO SENIORS :

La saison des seniors 2024 – 2025 sera disponible fin août. Elle contiendra à l'intérieur un coupon d'inscription pour le repas seniors ou pour recevoir votre colis de fin d'année, soyez attentifs.

Union Tennis de Table de Meulan-Les Mureaux (UTTMM)

Le championnat adulte de tennis de table par équipe de la saison 2023/2024 s'est achevé le samedi 4 mai pour le club Union Tennis de Table de Meulan-Les Mureaux. Le club est heureux de célébrer les victoires et la montée de division de ses trois équipes premières à l'échelon départemental et régional obtenu cette saison. Ce résultat traduit ainsi la progression de l'ensemble de ses joueurs et des plus jeunes dont la saison va s'achever fin juin avec le classement final individuel et les phases finales du championnat jeunes par équipe. Le club, ouvert au public et organisateur, accueillera les visiteurs les 1 et 22 juin prochains. L'intégration parmi les 78 licenciés du club, que ce soit en loisir ou en compétition, est ouverte à tous, et des séances encadrées et/ou libres sont proposées les lundis, mercredis, vendredis et samedis au gymnase des Annonciades à Meulan. La pratique du tennis de table est encouragée, et des informations supplémentaires peuvent être obtenues sur le site de l'UTTMM en scannant le QR Code adjacent.



Lions Club

Cette année encore, le Lions Club de Meulan - Les Mureaux organise sa guinguette en faveur de l'École des Chiens Guides de Paris pour aveugles et malvoyants. L'événement se tiendra le samedi 22 juin dans le Parc de la Mairie de Mézy-sur-Seine. Au programme, un barbecue géant et les mélodies de l'Orchestre KypRock'o, avec des tubes des années 1970 à nos jours, pour une soirée de danse et de bonne humeur. Une buvette et des gâteaux préparés par les bénévoles du Lions Club seront également disponibles, garantissant une soirée agréable en famille ou entre amis. **Pour plus d'informations, veuillez contacter :** lions.mlm78@gmail.com.

FNACA

Le Comité FNACA de Meulan et environs remercie tous les adhérents et amis qui ont rendu hommage à tous les combattants morts en Algérie, Maroc et Tunisie ce 19 mars 2024. Merci également aux Municipalités (Maires, Adjointes et membres de Conseil) qui étaient à leurs côtés avec lecture du manifeste, dépôts de gerbes et comme de coutume l'après-midi, le déplacement Quai Branly où de nombreuses personnalités étaient présentes. Le ravivage de la flamme a eu lieu à l'Arc de Triomphe avec de nombreux drapeaux et un dépôt de gerbe de la FNACA par Denise Fournier. Deux cérémonies toujours très émouvantes. Merci à tous les participants.



Agenda

Jusqu'au samedi 29 juin :

Exposition photos :

Préservez la nature & Splendeurs florales

Dimanches 16, 23 et 30 juin de 16h à 18h :

Pause musicale O'Kiosque
au square Bézard

Samedi 15 juin à 15h30 :

Concert de guitares :
Happening guitares
aux jardins de Berson

Judi 20 juin à 14h Conférence :

La sexualisation du vivant
par Jean-Paul Dubacq,
professeur d'Université

La sexualisation des êtres vivants n'est ni un phénomène général ni une obligation. Les processus et les conséquences génétiques de la sexualisation seront présentés et inclus dans une étude de l'évolution du Vivant.

Lieu : Bergerie-Ferme du Paradis
Gratuit sur réservation à
culture@ville-meulan.fr
ou 01 30 90 41 10 ou 41 41



Retrouvez toute
la programmation
culturelle sur :



Carnet

Ils sont nés

Meriem KERBOUS
Anissa BASSAIDI
Kadydia FOFANA
Eline BELGHOUL

Ils se sont mariés

Sandy WILLEMART et
David LIPARDI

Béatrice ALEXANDER et
Pierre FELVIA

Sensibilisation à la laïcité du Conseil Municipal des Enfants en partenariat avec la Maison de la Justice et du Droit

28 février



Ateliers d'échecs sur la pause méridienne encadrés par les animateurs jeunes

5 mars



Plantation d'arbres par le Conseil Municipal des Enfants

21 mars



Spectacle Hippocampe

17 avril



Spectacle BébéKing

24 avril



JO2024 : Nuit fluo

23 mars



Visite de la Mairie et des services municipaux par les écoles

26 mars



Prix Papyrus – Visite d'Isabelle Pandazopoulos

2 mai



Tous en forme au Paradis

5 mai



Commémoration du 8 mai

8 mai



Pâques : chasse aux œufs et soirée ados

30 mars



Pâques au Relais Petite Enfance

2 et 4 avril



Séjour des seniors en Alsace

Du 13 au 17 mai



Sortie CCAS Ferrandi

3 avril



JO2024 : Village Sport Santé

6 avril



Fête des voisins

31 mai



Vide-greniers du Paradis

2 juin



Conseil municipal

Délibérations « Ressources humaines » examinées lors de la séance du 24 avril 2024 :

Plan de formation

L'élaboration d'un plan annuel de formation des agents de la fonction publique territoriale est une obligation légale. Il doit être adopté en Conseil municipal et comporter des formations d'intégration et de professionnalisation, des formations de perfectionnement, des formations de préparation au concours et examens professionnels. Ces actions de formation sont définies et priorisées à partir des orientations de la collectivité, des besoins des services et des demandes des agents. Elles sont majoritairement assurées par le Centre National de la Fonction Publique Territoriale avec, en 2024, une cotisation de la commune autour de 57 000€ à laquelle il faut ajouter un budget de 27 000€ pour les formations payantes du CNFPT ou d'autres organismes. Elles sont très variées : armement pour la police municipale, accueil d'un enfant porteur de handicap pour les ATSEM, législation funéraire ou détection de la fraude à l'identité pour le Guichet d'Accueil Unique, taille paysagère pour le service des espaces verts, habilitation électrique pour les services techniques... La politique de formation est au cœur des priorités de la Municipalité car elle est une garantie de la qualité de service.

Rapport social unique

Le Rapport Social Unique est obligatoire chaque année. Présenté en Conseil municipal, il permet d'avoir une visibilité sur toutes les questions liées aux ressources humaines dans la collectivité. Pour l'année 2022, les charges de personnel représentent 54,39% des dépenses de fonctionnement. 131 agents sont employés dans la collectivité, mais certaines compétences sont exercées en délégation de service public, comme la petite enfance (crèche) ou l'enfance (centre de loisirs), ou bien confiées à un prestataire (quelques missions des espaces verts, de l'hygiène...).

Parmi eux, on compte 95 fonctionnaires et 36 contractuels, une majorité de femmes (62%), d'agents de la filière technique (60%) et d'agents de catégorie C (84%). La moyenne d'âge se situe autour de 48 ans et 10 travailleurs handicapés occupent des emplois permanents. En moyenne, on relève 28,1 jours d'absence pour motif médical par fonctionnaire pour seulement 3,1 jours par contractuel.

Prochain Conseil municipal

mercredi 26 juin à 20h30
Salle du Conseil municipal

Prochain Conseil communautaire

jeudi 27 juin à 18h
Aubergenville
théâtre de La Nacelle

Permanence Maire et Adjoints

samedi 29 juin de 10h à 12h
à l'Espace Paradis
rue de la Ferme du Paradis

Tribune libre

Agir pour Meulan-en-Yvelines

(Divers Droite – majorité – 22 élus)

Le marché du vendredi est sauvé ! Mais ce n'est pas sans mal... Après avoir tué le marché du dimanche, après n'avoir jamais été en capacité d'organiser le marché du Vexin, sans parler de multiples manquements administratifs, le délégataire du marché, la société SOMAREP-MANDON (seul candidat à avoir répondu à l'appel d'offre en 2021) a voulu mettre fin, de manière unilatérale, au contrat de délégation qui la lie à la commune jusqu'en 2026. C'est bien sûr totalement illégal mais s'engager dans un contentieux aurait privé Meulan de son marché du vendredi quoi qu'il en soit. Plutôt que le tribunal, nous avons donc choisi le compromis pour préserver nos habitants.

Unis Pour Notre Ville

(Divers Gauche – minorité – 5 élus)

Les seniors de Meulan n'ont plus d'adjoint exclusivement dédié. En effet, l'adjoint, qui était en charge des seniors et du devoir de mémoire vient de démissionner de son poste. Celui, déjà chargé de l'action sociale, de la petite enfance et du handicap, reprendra ces deux missions. Nous espérons que toutes ces attributions tiendront sur une simple carte de visite. Les 20% de Meulanais de plus de 60 ans et l'arrivée d'une « résidence seniors », auraient justifié la nomination d'un nouvel adjoint ou du moins d'un conseiller délégué. Manque de confiance ou besoin de tout maîtriser ? Peut-être les deux ! Suivez-nous sur : facebook.com/MeulanUnisPourNotreVille

Retrouver Meulan

(RN – minorité – 2 élus)

En juin tous aux urnes ! Les élections européennes auront lieu le 9 juin c'est une élection à un tour, ne nous laissons pas voler l'opportunité de faire basculer la majorité en place. Ces élections ont un réel impact sur notre quotidien en matière d'économie, d'immigration, de sécurité et d'écologie. Chaque vote compte car 1% vaut pour un député au seuil de 5%. Aujourd'hui vous avez la configuration unique d'avoir deux candidats défenseurs de notre identité nationale et de ses valeurs. Retrouvons notre libre arbitre face à Bruxelles en leur donnant un maximum d'élus. Bel été à tous !

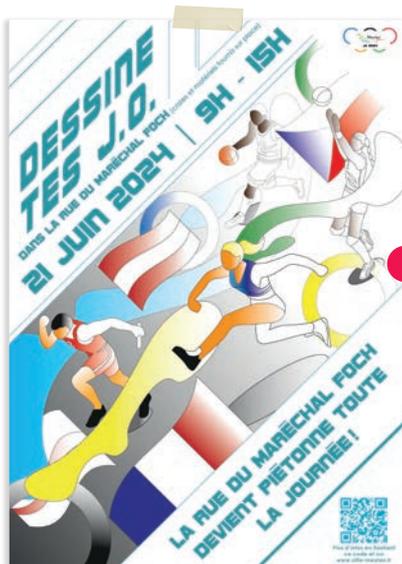
Meulan
en-Yvelines

Fête de la Musique

21 juin 2024 × 19h-00h30
Place Ducrocq

Soirée dansante × Dj × Mousse party
restauration et buvette sur place
contact: evenementiel@ville-meulan.fr × 01 30 90 41 39

Plus d'infos en flashant ce code et sur www.ville-meulan.fr



Dessine tes JO
et piétonnisation de
la rue du Maréchal Foch
21 juin, de 9h à 18h

Fête de la musique
21 juin, de 19h à 00h30
Place Ducrocq



Village olympique
de GPS&O
12 juillet, de 10h à 18h
Île du Fort



Soirée dansante
et feu d'artifice
13 juillet, de 19h30 à 23h
Île du Fort



Horaires d'été de la Mairie

Du 6 juillet au 31 août,
la Mairie sera ouverte :
lundi, mercredi, jeudi et vendredi
de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h.
Fermeture le mardi et samedi toute
la journée.

Permanences

OPAH RU
sur rendez-vous
2^{ème} jeudi du mois 13h30 - 17h30
Mairie - 01 30 90 41 41

Avocat
uniquement sur rendez-vous
1^{er} jeudi du mois 17h - 19h45
Espace Paradis - 01 30 90 41 41

Écrivain public
uniquement sur rendez-vous
lundi 9h-12h 13h30 - 17h30
Espace Paradis
mercredi 13h30-17h30
Mairie - 01 30 90 41 41

IFAC
sans rendez-vous
mardi 9h - 11h30
Mairie - 01 30 90 41 41
mardi 14h30 - 17h
Espace Paradis - 01 34 74 23 62

Information juridique
sans rendez-vous
lundi 9h-12h
Espace Paradis - 01 30 90 41 41

Mission locale
sans rendez-vous
1^{er} et 3^{ème} mardi du mois 14h - 17h
pour les 16 - 25 ans
Espace Paradis - 01 30 91 21 50

Droit des femmes et des familles
sans rendez-vous
lundi 9h-12h30
Espace Paradis - 01 30 90 41 41

Police municipale
lundi, mardi, jeudi, vendredi: 9h-14h
mercredi : 12h-16h30
7 rue des Écoles - 01 30 90 41 41
police-accueil@ville-meulan.fr

À l'écoute des Meulanais

Le Maire et les Adjointes vous reçoivent
en Mairie tous les jours sur rendez-
vous (cabinetdumaire@ville-meulan.fr)
et sans rendez-vous à l'Espace Paradis
de 10h à 12h un samedi par mois.